



Ursula Oelbe
Versicherungs- & Finanzmaklerin



*„Ich finde alt sein, Frau sein und arm sein
ist mindestens ein Faktor zu viel.“*

Alice Schwarzer

März 2012

Liebe Leserin, lieber Leser,

zum Frühlingsbeginn melde ich mich bei Ihnen mit einigen interessanten Neuigkeiten.

Ganz aktuell im **März dieses Jahres ist ein neues Buch der FinanzFachFrauen** heraus gekommen. Unser neues Buch ist einzigartig auf dem Markt. Junge Frauen finden darin alles, worauf es bei der ersten Finanzplanung ankommt. Mit vielen Beispielen aus unserer langjährigen Praxis geben wir einen umfassenden Überblick über die wichtigsten Geldanlagen und Versicherungen, zeigen, wie der Staat das Sparen belohnt, was Risiko bedeutet. Aber auch, welche Versicherungen und Geldanlagen JETZT überflüssig sind.

Großen Raum nimmt ein - denn das ist uns besonders wichtig - wie junge Frauen den typischen Frauen-Fallen entgehen, die ihre finanzielle Unabhängigkeit gefährden können.

Der Titel lautet: „**Clever anlegen. Der Finanzratgeber für junge Frauen**“
Das neue Buch von Helma Sick und den FinanzFachFrauen

Sie erhalten das Buch im Buchhandel und natürlich auch über mein Büro. Schnell sein lohnt sich: **Die ersten 10 interessierten Frauen unter 30 Jahren erhalten das Buch als Geschenk** zugeschickt. Bitte melden Sie sich per Telefon, mail oder Fax mit Ihrer kompletten Adresse und Ihrem Geburtsdatum (diesen Hinweis können Sie natürlich gern auch an **Freundinnen, Töchter** und **Enkel** weiter geben).

In der **Antonia**, der Zeitung der Frauenredaktion von Radio Tonkuhle, schreibe ich regelmäßig eine Kolumne zum **Thema Geld und Versicherungen**. Zukünftig können Sie diese Beiträge auch auf meiner Internetseite nachlesen (www.ursula-oelbe.de/aktuelles). Im aktuellen Beitrag geht es um den „Frühjahrsputz im Finanzordner“. Immer wieder erlebe ich, dass dieser Ordner zu den meist gemiedenen Ordnern im Regal gehört. Ich lade Sie ein, **einen Termin** für ein **Jahresgespräch** zu vereinbaren, damit wir gemeinsam überprüfen können, ob alle Verträge noch zeitgemäß und Ihrem Bedarf entsprechend sind.

Ab Dezember 2012 ändert sich die geschlechtsspezifische Kalkulation bei Privatversicherungen - die bisherige Gestaltung hat der Europäische Gerichtshof verboten. Nun kündigt die Versicherungsbranche Preiserhöhungen für beide Geschlechter an, obwohl dies, mathematisch gesehen, nicht logisch ist.

Am stärksten von den **Unisex-Tarifen** werden betroffen sein: die **privaten** und **betrieblichen Rentenversicherungen**, aber auch **Berufsunfähigkeitsversicherungen** und

Krankenversicherungen, bei denen Frauen zurzeit zum Teil einen deutlich höheren Beitrag als Männer zahlen müssen. Für alle Männer, die eine Absicherung in diesen Bereichen planen, ist es sehr sinnvoll dies zeitnah anzugehen und damit eine teilweise erhebliche Ersparnis zu realisieren.

Gerade für **Männer** wird es in jedem Fall **teurer** werden. Nicht empfehlenswert ist aus meiner Sicht, dass Frauen (die heute schon entschlossen sind etwas zu tun) die Tarifänderung abwarten, um hier eine vermeintliche (kleine!) Ersparnis auszunutzen.

Forward-Darlehen sichert günstige Zinsen. Für alle deren Hypotheken-Zinsbindung in den **nächsten drei Jahren** ausläuft, ist es sinnvoll sich schon jetzt mit der Anschluss-Finanzierung zu beschäftigen. Mit einem Forward-Darlehen sichern Sie sich die aktuell sehr günstigen Konditionen für die **Anschlussfinanzierung**. Nutzen Sie das **niedrige Zinsniveau** und sichern Sie sich damit langfristig Ihre Planung ab. Lassen Sie sich Ihr individuelles Angebot von mir erstellen.

Für **alle interessierten Frauen der Region Hannover** biete ich einen **Vortrag** im Rahmen des BPW-Programms im Dormero Hotel Hannover an: **am 09.05.2012 um 19.30 Uhr**

„**Schöne Aussichten – weibliche Wege zum Wohlstand**“
Gastfrauen sind herzlich eingeladen (www.bpw-hannover.de)

Anbei sende ich Ihnen einen **Antwortbogen**, den Sie gern für die **Terminabsprache** nutzen können. Außerdem habe ich dort **Themenvorschläge** vermerkt und bitte um Ihr Feedback, welches Thema Sie in einem ca. zweistündigen **workshop** gern bearbeiten würden. Bitte teilen Sie uns unbedingt **Ihre email-Adresse** mit, damit wir Sie zukünftig auch per mail erreichen können

Ich wünsche Ihnen eine schöne Frühlingszeit,
freue mich von Ihnen zu hören und sende
herzliche Grüße
Ihre

Ursula Oelbe

Ursula Oelbe

Versicherungs- und Finanzmaklerin / Fachberaterin für Finanzdienstleistungen (IHK) /
Im Arbeitskreis „FinanzFachFrauen Bundesweit Seit 1988“ / Bernwardstr.28 / 31134 Hildesheim
Telefon 05121/512995 / Telefax 05121/ 512997 / info@ursula-oelbe.de / www.ursula-oelbe.de